

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE**

z dnia 28 stycznia 2025 r.

**w sprawie zaopiniowania projektu audytu krajobrazowego Województwa Pomorskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

- § 1. Opiniuje się pozytywnie projekt audytu krajobrazowego Województwa Pomorskiego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Żukowie

**Katarzyna Cichowicz**

## Uzasadnienie

### w sprawie zaopiniowania projektu audytu krajobrazowego Województwa Pomorskiego

Cel audytu krajobrazowego został określony w art. 38a upzp zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) jest obligatoryjnym dokumentem planowania przestrzennego na poziomie samorządu wojewódzkiego. Projekt audytu opracowywany jest przez zarząd województwa, a uchwalany przez sejmik wojewódzki, nie rzadziej niż raz na 20 lat.

Stosownie do art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zarząd województwa pomorskiego przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa zasięga opinii o projekcie od rad gmin położonych na terenie województwa - z zastrzeżeniem, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznaje się za wyrażenie pozytywnej opinii o projekcie w przedłożonym brzmieniu.

Audyt krajobrazowy identyfikuje krajobrazy występujące na całym obszarze województwa, określa ich cechy charakterystyczne oraz dokonuje oceny ich wartości. Audyt krajobrazowy, m.in. określa krajobrazy występujące na obszarze danego województwa, lokalizację krajobrazów priorytetowych oraz wskazuje lokalizację i granice parków kulturowych, parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obiektów znajdujących się na listach Światowego Dziedzictwa UNESCO, obszarów i obiektów proponowanych do umieszczenia na tych listach, a także wskazuje, np. zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazów. Jednym ze sposobów zapewnienia spójności działań podejmowanych w zakresie kształtowania i ochrony krajobrazu na różnych poziomach administracji publicznej jest opiniowanie polityk i strategii. Rady gmin są organami opiniującymi audyt krajobrazowy. Po uchwaleniu audytu, przez sejmik województwa, gmina będzie miała obowiązek uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub planie ogólnym oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie Gminy Żukowo został zaproponowany krajobraz priorytetowy taki jak:

1. 22-314.51-64, Dolina rzeki Raduni.

Wejście w życie audytu krajobrazowego nie skutkuje koniecznością nowelizowania przez gminę ani studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ani miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia te staną się podstawą wydawania decyzji administracyjnych oraz uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dopiero wtedy, gdy na terenie gminy zostanie ustanowiony plan ogólny.

Na obszarze objętym krajobrazem priorytetowym, w projekcie audytu krajobrazowego Województwa Pomorskiego obejmującym tereny Gminy Żukowo, obowiązują uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a także są w toku procedowania projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W projekcie audytu krajobrazowego Województwa Pomorskiego określono rekomendacje i wnioski dotyczące ekosystemu i struktury ekologicznej krajobrazu.

Dnia 2 stycznia 2025 r. Marszałek Województwa Pomorskiego przesłał do tutejszego organu projekt audytu krajobrazowego Województwa Pomorskiego. Po analizie dokumentu pozytywnie opiniuje się projekt ww audytu. Projekt dokumentu swym zakresem obejmuje granice administracyjne Gminy Żukowo.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.