

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej na terenie działek 103, 99/24 obręb Leżno gm. Żukowo względem pomnika przyrody Aleja Lipowa, dla planowanej inwestycji „Budowa wraz z przebudową sieci wodociągowej w rejonie ulic Aleja Lipowa, Pałacowa, Jarzębinowa w miejscowości Leżno.”

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478) Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się realizację planowanej inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr 103 i 99/24 obręb Leżno gm. Żukowo względem pomnika przyrody Aleja Lipowa, dla planowanej inwestycji „Budowa wraz z przebudową sieci wodociągowej w rejonie ulic Aleja Lipowa, Pałacowa, Jarzębinowa w miejscowości Leżno”. Przebieg planowanej inwestycji obrazuje załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. 1 Zakres uzgodnienia o którym mowa w § 1 obejmuje budowę wraz z przebudową sieci wodociągowej od sieci rozdzielczej, zlokalizowanej przy stacji uzdatniania wody do istniejącej sieci wodociągowej w rejonie ul. Jarzębinowej w miejscowości Leżno, w sąsiedztwie pomnika przyrody Aleja Lipowa, w odległości (promieniu) mniejszym niż 15 m od drzew wchodzących w skład pomnika przyrody Aleja Lipowa.

2. Realizacja inwestycji, o której mowa w §1 nie może spowodować utraty walorów przyrodniczych pomnika przyrody oraz zniszczenia gatunków chronionych występujących w jego obrębie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Żukowie

Katarzyna Cichowicz

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

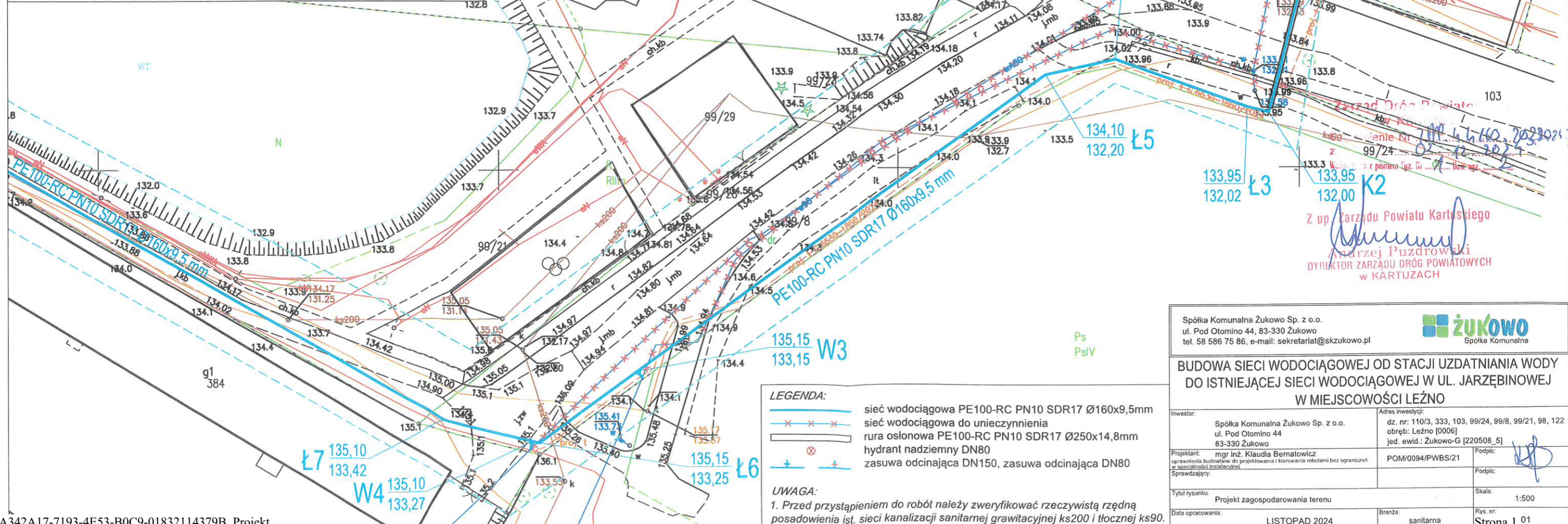
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		G.6640.10972.2024
Nazwa miejscowości		LEŻNO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	220508_5
	nazwa	Żukowo - G
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0006
	nazwa	Leżno
Działka nr		122
Skala mapy		1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Data opracowania mapy		22.11.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.		
Granice działek wkreślono na podstawie danych otrzymanych z PODGIK w Kartuzach bez ustalenia stanu prawnego.		
W granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji nie wykonywano ustalenia obciążeń gruntowych.		
Projektowane sieci uzbrojenia podziemnego uzgodnione w RUDP: - zgodnie z treścią mapy		

Legenda:
 --- żywopłot

GEODEZJA
 SEBASTIAN FIGUROWSKI SP. Z O.O.
 83-300 Kartuzy, ul. Kościuszki 12/31
 NIP 589-207-44-00 REGON 522590470
 tel. 783-401-800

inż. Sebastian Figurowski
 GEODETA UPRAWNIONY
 nr upr. 22928

pieczęć wykonawcy
 podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę



Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Żukowie
 z dnia 2025 r.

117/2023
 W1 137,96
 136,24
 137,60
 136,03 Ł1
 137,60 K1
 136,00
 135,80 W2
 134,22 B
 134,14 Ł2
 132,34
 przewiert sterowany, rura osłonowa L=18,10m
 PE100-RC PN10 SDR17 Ø250x14,8mm
 134,10 Ł5
 132,20
 133,95 Ł3
 132,02
 133,95 K2
 132,00
 Z up. Zarządu Powiatu Kartuskiego
 Andrzej Puzdrowski
 DYREKTOR ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH
 W KARTUZACH

Spółka Komunalna Żukowo Sp. z o.o. ul. Pod Ołomino 44, 83-330 Żukowo tel. 58 586 75 86, e-mail: sekretariat@skzukowo.pl		żukowo Spółka Komunalna	
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ OD STACJI UZDATNIANIA WODY DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. JARZĘBINOWEJ W MIEJSCOWOŚCI LEŻNO			
Investor:	Spółka Komunalna Żukowo Sp. z o.o. ul. Pod Ołomino 44 83-330 Żukowo	Adres inwestycji:	dz. nr: 110/3, 333, 103, 99/24, 99/8, 99/21, 98, 122 obręb: Leżno [0006] jed. ewid.: Żukowo-G [220508_5]
Projektant:	mgr inż. Klaudia Bernatowicz uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń	Podpis:	POM/0094/PWBs/21
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu	Skala:	1:500
Data opracowania:	LISTOPAD 2024	Branża:	sanitarna
Rys. nr:		Strona 1 01	

Uzasadnienie

Pomnik przyrody opisany w niniejszej uchwale, ustanowiony został Zarządzeniem Wojewody Gdańskiego nr 2/98 (Dz. Urz. Wojewody Gdańskiego 2/98 z dnia 10 kwietnia 1998 r.) w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu kartuskiego. Zgodnie z §2 ust. 1 pkt 9 ww. zarządzenia zabrania się „... oddziaływania na drzewo w jakikolwiek inny sposób nie związany z ich ochroną w odległości (promieniu) 15 m włącznie od tych drzew”. Ponadto w myśl § 2 ust. 2 pkt 1 zabrania się również bez uprzedniego uzgodnienia z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody „prowadzenia wykopów oraz zakładania instalacji i urządzeń podziemnych, naziemnych i nadziemnych na odcinku drogi wymienionej w § 1 w odległości (promieniu) 15m włącznie od drzew należących do alei, dokonywania przebudowy powyższego odcinka drogi (zatoki, wjazdu na posesję i inne) oraz obcinania konarów lub gałęzi drzew tam rosnących”.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) zakazy określone w ww. zarządzeniu nie dotyczą inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych po uzgodnieniu przez Organ ustanawiający daną formę ochrony przyrody.

Dnia 03.12.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Spółki Komunalnej Żukowo Sp. z o.o. w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej na terenie działek nr 103, 99/24 obręb Leżno gm. Żukowo względem pomnika przyrody Aleja Lipowa dla planowanej inwestycji „Budowa wraz z przebudową sieci wodociągowej w rejonie ulic Aleja Lipowa, Pałacowa, Jarzębinowa w miejscowości Leżno”. W ramach projektu przewidziane jest wykonanie sieci wodociągowej 160PE o długości ok. 1550 mb. Celem opracowania jest utworzenie układu pierścieniowego, który poprawi funkcjonowanie systemu wodociągowego, zapewni ciągłość dostawy wody pod odpowiednim ciśnieniem dla mieszkańców miejscowości Leżno.

Planowana inwestycja będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i ogólnymi przepisami z zakresu ochrony środowiska.

Z uwagi na brak rozwiązań alternatywnych co do realizacji zaplanowanej inwestycji, przyjęcie powyższej uchwały uważa się za zasadne.